

## Le Mans Métropole Habitat et les bailleurs sociaux de France se mobilisent contre ce projet de loi qui met en danger le logement social.

Pour comprendre ce qui va se passer, retrouvez-nous mardi 17 octobre de 10h à 12h30 dans les lieux suivants :

Agence Quartiers Sud	Agence Bords de l'Huisne	Agence centre Ville
Plaine des Glonnières	2, Pl des Sablons	4, Cours Chateaubriand
Plaine des Ronceray	Esplanade de l'Espal	188, rue des Maillets
		Place de Brest

**Nous vous accueillerons pour échanger autour d'un café**

Hier...



aujourd'hui...



demain



Chère Madame, Cher Monsieur,

Vous le savez peut-être le Gouvernement a annoncé une baisse de l'APL de 5 euros par mois au 1er octobre 2017 puis de 60 euros par mois au 1er janvier 2018.

Soit au total une baisse moyenne de 65 euros dès janvier et par mois.

Cette baisse ne vous fera rien gagner mais vous perdrez beaucoup : pour votre Office, **c'est 7 millions d'euros de ressources en moins**, c'est-à-dire autant de travaux qui ne pourront être faits et ce, dès l'an prochain.

**Ces 7 millions d'euros auraient dû améliorer votre cadre de vie.**

**Le conseil d'administration et moi-même avons décidé de nous mobiliser contre cette mesure.** Nous appelons tous nos partenaires à en faire autant notamment dans le secteur du bâtiment qui va perdre de nombreuses commandes et donc des emplois.

**Il est temps de réagir face à ces mesures qui impactent seulement les bailleurs sociaux.**

**Un collectif d'associations, dont les associations de locataires font partie, a lancé une campagne d'information vive l'APL. Vous pouvez la consulter en cliquant sur le lien suivant [www.vivelapl.org](http://www.vivelapl.org).**

Je vous prie de croire, Chère Madame, Cher Monsieur, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Jean-Claude BOULARD

Président de Le Mans Métropole Habitat



# Pas d'économies sur le dos des locataires !

Halte au feu ! Le gouvernement s'en prend aux allocations logement, ces aides personnelles au logement (APL) qui aident les ménages modestes à payer leur loyer, dans le parc privé ou dans le parc social. L'enjeu est énorme : 18 milliards d'euros. Toute atteinte à ces allocations a des conséquences sociales graves et immédiates.

A partir du 1er octobre 2017, ces aides indispensables baissent de 5€ par mois et par ménage. C'est une coupe de 400 millions d'euros par an sur le dos des locataires, au lieu d'encadrer les loyers, de prévenir réellement les expulsions, ou de lutter contre les inégalités.

En 2018, malgré les protestations unanimes, l'exécutif veut faire bien pire : baisser d'environ 50 € par mois les APL des locataires du parc social, en imposant aux bailleurs HLM de le répercuter sur les loyers. Cette ponction inédite de 1,4 milliard d'euros chaque année sur le budget des HLM va réduire l'entretien et l'isolation thermique des HLM, la réalisation de nouveaux logements sociaux à bas loyers... C'est le modèle économique du logement social qui est menacé, avec des conséquences graves pour tous les locataires et les mal-logés.

En 2019, le ministère annonce une coupe supplémentaire d'un milliard d'euros. Où s'arrêteront-ils ?

Nous, citoyen-nes, locataires, associations de solidarité, de défense des mal-logé-es, des locataires, des consommateurs, syndicats, demandons au gouvernement de revenir sur ces amputations brutales et injustes, réalisées aux dépens des locataires et des plus modestes.

**Vive l'APL ! ([www.vivelapl.org](http://www.vivelapl.org))**

**Faites signer toute la famille et les voisins, nous sommes tous concernés !**

Nom	Prénom	17 octobre 2017	signature

**A retourner lors de nos rencontres du 17 octobre ou avant le 19/10/2017 dans votre Espace Accueil ou Agence de proximité**

# Baisses DES APL TOUS CONCERNÉS!



**Mobilisation des locataires, des associations, des bailleurs sociaux et des élus**

# CE QUI VOUS ATTEND



**Avec Le Mans Métropole Habitat, j'aime mon HLM et je veux le garder !**